LOCATAIRES COMME VOUS SONT CANDIDATS

Chantal **BERICH**
Les Hauts Quartiers

Adolphe **DELVALLET**
Les Hauts Quartiers

Marie-Thérèse **MAHOT**
Croix Verte

Michel **GOULU**
Les Hauts Quartiers

Marie-Claire **CHUPIN**
Chemin Vert-Violettes

Jean-Marie **KOHUT**
Chemin Vert-Violettes

Yolande **AUDOUIN**
Chemin Vert-Violettes

Denis **ROULEAU**
Les Hauts Quartiers

SAUMUR HABITAT

VOTEZ

CLCV
Consommation
Logement
Cadre de Vie

VOS DROITS

Nous sommes là pour votre sécurité. Nous défendons le droit à un logement décent et tranquille.

Vous avez tous le droit à un logement agréable. Nous agissons auprès des bailleurs et des élus.

- ➔ **Bien vieillir,** c'est avoir un logement fait pour vous. Nous construisons avec vous les projets de travaux.
- ➔ **Bien vivre ensemble,** ce sont des règles communes qui nous rassemblent et des logements sûrs.
- ➔ **Nous exigeons et obtenons** le respect du bailleur au quotidien.

NOS COMBATS

Nous sommes là pour votre pouvoir d'achat.

Nous défendons :

- ➔ **Le gel des loyers**
- ➔ **La hausse des aides au logement**
- ➔ **Des charges maîtrisées et transparentes**

Avec les locataires et nos élus CLCV, nous faisons baisser vos charges. Pour un logement abordable, nous contrôlons l'action du bailleur tous les jours.

Nous sommes là pour votre sécurité et votre tranquillité.

Nous défendons :

- ➔ **Des logements propres et entretenus**
- ➔ **Des travaux réalisés et adaptés** à vos demandes
- ➔ **Des règles respectées par tous** et un bailleur qui nous écoute

POUR LES ÉLECTIONS HLM*

*Pour voter par correspondance, envoyer votre bulletin avant le 17/11/2026

MAINE ET LOIRE (49) 14, place Louis IMBACH - 49100 Angers 0241875842 maine-et-loire@clcv.org

CLCV
Consommation
Logement
Cadre de Vie

NOS ACTIONS

Votre bailleur ne répond pas à vos questions, demandes et problèmes ? La CLCV est là pour vous. Nous contestons les charges trop élevées et injustifiées, y compris en justice, et obtenons des remboursements pour chaque locataire allant de quelques centaines à plusieurs milliers d'euros.

Nous défendons votre pouvoir d'achat sur tous les sujets (litiges individuels et actions collectives). Les loyers augmentent sans explication ? **Nos élus CLCV s'opposent aux hausses de loyers, demandent leur baisse dans les logements mal isolés, obtiennent des travaux, et vous accompagnent pour que vos factures de chauffage restent maîtrisées** (délais de paiement, suppression de dettes de charges). **Avec la CLCV, vous bénéficiez des aides auxquelles vous avez droit** en tant que locataires (APL, chèque énergie, aide au surendettement). Votre bailleur refuse d'agir face aux dégradations ? **Nos élus CLCV vous défendent pour que les réparations soient faites** (fuites d'eau, chauffage ou ascenseur en panne, halls propres et entretenus). Nous échangeons avec les bailleurs et les maires pour que **votre cadre de vie soit agréable en toutes circonstances**. Nous défendons la sécurité des habitants face aux nuisances.

VOTRE POUVOIR D'ACHAT EST NOTRE PRIORITÉ

La CLCV a obtenu des aides pour payer la facture de gaz et d'électricité malgré la flambée des prix. Elle contrôle avec vous vos charges pour vous défendre face au bailleur.

La CLCV s'oppose aux lois qui affaiblissent vos droits (baisse des APL, hausse des loyers, coupes budgétaires dans le logement social). Elle demande la hausse des aides et le gel des loyers pour tous les locataires, pour vivre décemment.

La CLCV défend tous les consommateurs (produits sains et accessibles, environnement propre). Elle attaque en justice les bailleurs qui ne respectent pas la loi (charges trop élevées, travaux mal faits, logements indécents, pratiques trompeuses). Elle est avec vous pour vous aider.

POUR LES 4 ANS À VENIR, NOS ÉLUS CLCV S'ENGAGENT

- → **Défendre vos droits et demandes** face au bailleur pour être entendus
- → **Obtenir des améliorations du quotidien** (travaux, entretien, espaces de vie)
- → **Garantir votre pouvoir d'achat** (bonne gestion du bailleur, loyers et charges maîtrisées)

ENSEMBLE, NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS DÉFENDRE ET ÊTRE RESPECTÉS PAR LE BAILLEUR

LA CLCV EST À VOS CÔTÉS !

VOTRE CONTACT CLCV

MAINE ET LOIRE (49) 14, place Louis IMBACH - 49100 Angers 0241875842 maine-et-loire@clcv.org