

## REGISTRE DES DELIBERATIONS SEANCE DU 11 SEPTEMBRE 2023

<b>Président</b>	<b>Jackie GOULET CLAISSE</b>
<b>Etaient Présents</b>	<b>Béatrice BERTRAND, Sylvie GAREL, Michel GOULU, Jacqueline TARDIVEL - Administrateurs.</b>
<b>Etaient absents excusés</b>	<b>Béatrice GUILLON, représentée par Mme Béatrice BERTRAND Gilles TALLUAU, représenté par M. Jackie GOULET CLAISSE</b>

### **N°2023 – 24 : VENTE D'UN TERRAIN SITUE A MONTREUIL BELLAY A L'ASSOCIATION ANAKO**

Saumur Habitat est propriétaire de plusieurs parcelles situées à l'arrière de la Résidence DURET, située 41 avenue Duret à MONTREUIL BELLAY.

L'Association ANAKO souhaite installer son siège, les bureaux de sa Fondation et créer un lieu d'expositions et d'animations culturelles dans un bâtiment, situé rue des ermites à Montreuil Bellay, qu'elle est en train d'acquérir.

Afin de pouvoir disposer d'espaces extérieurs pour réaliser des expositions, celle-ci a informé l'Office vouloir acheter les parcelles appartenant à Saumur Habitat et jouxtant celui-ci.

Saumur Habitat soutient ce projet et a répondu favorablement à cette demande.

Ces parcelles supportent actuellement les espaces verts des locataires de la résidence.

Il est proposé de vendre une surface d'environ 420m<sup>2</sup>, sur les 640 m<sup>2</sup> totalisés par les différentes parcelles.

L'estimation des Domaines pour la surface demandée est de 10 € du mètre carré.

Le prix de vente proposé à l'Association est de 15 € le mètre carré.

Un bornage et une division cadastrale sont en cours de réalisation par un Géomètre expert, pour connaître la surface vendue exacte.



... / ...

... / ...

Accusé de réception en préfecture  
049-274900026-20230911-Bureau-2023-24-DE  
Date de télétransmission : 21/09/2023  
Date de réception préfecture : 21/09/2023

**LE BUREAU :**

- **APPROUVE LA MISE EN VENTE DU TERRAIN AU PRIX DE 6300 €.A L'ASSOCIATION ANAKO ET LES CONDITIONS DE SA MISE EN ŒUVRE FIXEES CI-DESSUS,**
  - **AUTORISE LE DIRECTEUR GENERAL A SIGNER TOUTES PIECES ET ACTES DE CESSION.**
- 

Pour extrait conforme,  
SAUMUR, le 11 septembre 2023



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Philippe PLAT". The signature is written in a cursive style with a large loop at the end.

LE DIRECTEUR GENERAL,  
Philippe PLAT.

*Délibération consultable dans le registre des délibérations tenu à la disposition du public à compter de la date de réception en Préfecture*