

## BUREAU

# REGISTRE DES DELIBERATIONS SEANCE DU 19 JUIN 2023

**Président** Jackie GOULET CLAISSE

**Etaient Présents** Michel GOULU, Béatrice GUILLON, Jacqueline TARDIVEL - Administrateurs.

**Etaient absents excusés** Gilles TALLUAU, représenté par M. Jackie GOULET CLAISSE  
Sylvie GAREL

### N°2023-20 : VENTE D'UN LOCAL COMMERCIAL A LA VILLE DE SAUMUR SITUE 113 RUE DU DOCTEUR SCHWEITZER A SAUMUR

Saumur Habitat est propriétaire d'un local commercial de 70 m<sup>2</sup>, lot n°4 dans la copropriété du « centre commercial Chemin Vert », situé 113 rue du Docteur Schweitzer, à Saumur.

Ce bien a été acquis en 2016 a fait l'objet d'un ensemble de travaux de réhabilitation. Le coût global de ce projet était de 126 111 € TTC.

Le montant de la VNC est à ce jour de 102 976 €.

Ce local sera vacant à compter du 1er juillet 2023.

La Ville de Saumur souhaite acquérir ce local pour agrandir son Centre Communal de santé.

Le prix de cession est fixé à 100 000 €, conformément à l'avis du Domaine en date du 14 avril 2023.

#### APRES DISCUSSION, LE BUREAU :

- DECIDE DE CEDER LE LOCAL COMMERCIAL SITUE 113 RUE DOCTEUR SCHWEITZER (LOT N° 4) A LA VILLE DE SAUMUR AU PRIX DE 100 000 €.
- AUTORISE LA VENTE QUI SERA ETABLIE PAR ACTE ADMINISTRATIF PAR SAUMUR HABITAT.



Pour extrait conforme,  
SAUMUR, le 19 juin 2023

LE DIRECTEUR GENERAL,  
Philippe PLAT.

*Délibération consultable dans le registre des délibérations tenu à la  
disposition du public à compter de la date de réception en Préfecture*