

Nom et prénom du locataire]
[Référence client]
[Adresse]
[Code postal et Ville]

OPH SAUMUR HABITAT
213 Boulevard Delessert
CS 44043
49412 SAUMUR CEDEX

Saumur, le [Date]

Lettre recommandée avec accusé de réception ou remise en main propre contre récépissé ou émargement *[indiquez l'option choisie]*

Objet : Résiliation de bail

Madame, Monsieur,

Je suis locataire du logement situé au *[indiquez l'adresse du logement]* depuis le *[indiquez la date de la signature du bail]*.

Je vous fais part de mon intention de résilier le contrat de location pour le motif suivant : *indiquez le motif du départ : nouvel emploi, perte d'emploi, environnement, état de santé, qualité de service, financier, raison familiale, accession, autre (préciser).*

Je vous donne donc congé, lequel prendra effet, en fonction du délai de préavis de *3 mois ou 1 mois* prévu par la loi. Pour ce faire, je joins à mon courrier les justificatifs nécessaires.

Pour rappel :

Le délai du préavis est réduit à un mois :

- *Pour le locataire qui s'est vu attribuer un logement dans le parc du même bailleur ou d'un bailleur social différent.*
En cas d'obtention d'un premier emploi, de mutation, de perte d'emploi ou de nouvel emploi consécutif à une perte d'emploi
- *Pour le locataire dont l'état de santé, constaté par un certificat médical, justifie un changement de domicile*
- *Pour le locataire bénéficiaire d'une ordonnance de protection ou dont le conjoint, partenaire lié par un pacte civil de solidarité ou concubin fait l'objet de poursuites, d'une procédure alternative aux poursuites ou d'une condamnation, même non définitive, en raison de violences exercées au sein du couple ou sur un enfant qui réside habituellement avec lui*
- *Pour les bénéficiaires du revenu de solidarité active ou de l'allocation adulte handicapé*

Je vous informe que ma nouvelle adresse sera la suivante : *indiquez la nouvelle adresse.*

Je me tiens à votre disposition pour convenir d'un rendez-vous afin d'établir l'état des lieux de sortie.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Signature des 2 titulaires du bail