



**CHAMBRES** : bureau, chaise, armoire, lit et table de chevet.

**SALLE DE BAIN** : douche, vasque et meuble-vasque, branchement machine à laver.

**SÉJOUR** : table, chaises, canapé, fauteuil, meuble de rangement.

**CUISINE AMÉNAGÉE** : réfrigérateur, congélateur, évier, meuble sous-évier, micro-onde, plaques de cuisson, table, tabourets.

> Parking privé + local vélos

Photos non contractuelles



POUR VOUS INSCRIRE

<https://www.demandelogement49.fr>



NOUS CONTACTER

[residenceetudiante@saumurhabitat.fr](mailto:residenceetudiante@saumurhabitat.fr)

02 41 83 48 61

213 boulevard Delessert  
49412 SAUMUR Cedex

PLUS D'INFORMATIONS ?

Consultez la visite virtuelle et la Foire Aux Questions (FAQ) sur notre site internet [www.saumurhabitat.fr](http://www.saumurhabitat.fr)



Une résidence proche des établissements supérieurs, infrastructures sportives et commerces du quartier

Établissements supérieurs

- 1 Lycée Duplessis-Mornay > 2 kms « Arche Dorée » lignes 33 et 34
- 2 Lycée Sadi Carnot et Lycée Jean Bertin > 2 kms « Jehan Alain » lignes 33 et 34
- 3 Lycée Saint-Louis > 3 kms « St Louis » lignes 14 et 31
- 4 Lycée les Ardilliers > 3 kms « Ardilliers » ligne 1
- 5 Le PLUS - pôle régional de formations du Saumurois (IFSI, IFSA, ESTHUA, ...) > 4 kms « Résistance » lignes 1, 14, 30, 35

Les services de proximité

- 6 CFA : Centre de Formation des Apprentis > 1,5 kms « Pôle Balzac »
- 7 Commerces de quartier > 800m « Dr Schweitzer », lignes 33 et 34
- 8 Hôpital > 2 kms « Pôle santé », lignes 33 et 34
- 9 Gare SNCF > 4 kms « Gare Snct », lignes 1, 14, 30, 35
- 10 Gare routière > 1,5 kms « Pôle Balzac »

Résidence Rabelais

155-197 rue Claude Bernard  
49400 SAUMUR



Membre de  
**HABITAT RÉUN**  
La force du logement social

[www.saumurhabitat.fr](http://www.saumurhabitat.fr)

LOGEMENT  
ÉTUDIANT  
EN COLOCATION

Résidence Rabelais  
à moins de 300 €  
toutes charges comprises

# MON LOGEMENT ÉTUDIANT EN 6 ÉTAPES

## POUR NE RIEN OUBLIER

### CHECK-LIST 1 - DOSSIER D'INSCRIPTION

L'étudiant est non boursier :

- Fiche de renseignements
- Photocopie de la carte d'identité de l'étudiant
- Si mineur, photocopie de la carte d'identité d'un des parents
- Photocopie du dernier avis d'imposition de l'étudiant ou du parent, si rattachement fiscal
- Photocopie des 3 derniers bulletins de salaire ou titres de pension du cautionnaire
- Si alternant, photocopie du contrat de travail
- Si majeur, Garantie Visale d'Action Logement obligatoire
- RIB

L'étudiant est boursier :

- Fiche de renseignements
- Photocopie de la carte d'identité de l'étudiant
- Si mineur, photocopie de la carte d'identité d'un des parents
- Photocopie du dernier avis d'imposition de l'étudiant ou du parent, si rattachement fiscal
- Notification d'attribution de bourse
- Si majeur, Garantie Visale d'Action Logement obligatoire
- RIB

### CHECK-LIST 2 - CONTRAT DE LOCATION

- Contrat de location paraphé et signé de l'étudiant ou d'un des parents si l'étudiant est mineur
- Si mineur, acte d'engagement complété et signé
- Mandat SEPA
- Attestation d'assurance habitation
- Chèque de dépôt de garantie

## 1 JE M'INSCRIS

> Je m'inscris sur le site internet :  
<https://www.demandelogement49.fr>

> Je contacte Saumur Habitat au 02.41.83.48.61 ou par mail [residenceetudiante@saumurhabitat.fr](mailto:residenceetudiante@saumurhabitat.fr) pour les informer de mon inscription.

> La [check-list 1](#) vous permettra de constituer votre dossier

Saumur Habitat m'envoie mon contrat de location avec les pièces à remplir



## 2 JE SIGNE

> Je renvoie les documents demandés (cf. [check-list 2](#)) à l'adresse postale de Saumur Habitat avec mon chèque de dépôt de garantie et mon attestation d'assurance logement.

> J'envoie ma demande APL à la CAF avec l'attestation de loyer remise dans le courrier avec le bail

## 3 JE M'EMMENAGE

> Je me rends directement à la résidence pour l'état des lieux entrant et la remise des clés à la date fixée.



## 4 AU COURS DE MA LOCATION

> Je paye mon loyer avant le 17 du mois

> Je m'engage à respecter le règlement intérieur

> Je contacte les prestataires pour toutes mes demandes techniques (brochure entretien et réparations du logement)

> Je crée mon espace locataire qui me permet de : payer mon loyer, modifier et transmettre l'assurance habitation, modifier mes informations personnelles, consulter mes avis d'échéances et quittances de loyer, saisir et suivre mes réclamations

## 5 JE SOUHAITE PARTIR

> J'envoie mon préavis de départ

> Saumur Habitat me confirme la réception de mon préavis et fixe l'état des lieux sortant avec la restitution des clés

## 6 JE QUITTE LE LOGEMENT

> Je nettoie mon logement et effectue les réparations à ma charge

> J'effectue l'état des lieux sortant et restitue les clés

> Je récupère mon dépôt de garantie sous 1 mois après mon départ sous réserve de la bonne restitution du logement

